





complessivo indebitamento di euro, come indicato nel ricorso, pari a **euro 6.553.076,67**, derivante da garanzie fideiussorie prestate nei confronti di diverse società, tra cui: Sam Supermercati Alessandro Monaldi s.r.l. (oggi cancellata), G&G Immobiliare s.r.l., One Price Adriatica s.r.l. (cancellata nel 2023), La Centrale Lazio in liquidazione s.r.l., Gam Property (inattiva) e Gam Trading (cancellata), oltre poi all'avallato cambiali per un importo complessivo di euro 3.000.000 in favore della società Concetti Alimentari s.r.l., ad oggi fallita, per un debito da questa contratto nei confronti di Sam Supermercati s.r.l., società nella quale il sig. Monaldi ricopriva la carica di amministratore unico;

evidenziato che a corredo della domanda è stata prodotta tutta la documentazione di cui all'art. 39 CCII;

considerato che Monaldi Alessandro non è proprietario di alcun bene immobile, come riscontrato dal gestore nel cassetto fiscale (doc. 13) né beni mobili e beni mobili registrati, come da visura PRA (doc. 14);

considerato che l'istante presenta la seguente situazione reddituale:

Anno	Reddito lordo annuo
2021	€ 17.174,00
2022	€ 284.024,00
2023	€ 12.065,00

Considerato che il ricorrente ha formulato la seguente proposta di liquidazione:

messa a disposizione per tutta la durata della procedura di liquidazione l'intero compenso di euro 1.500,00 netti oltre i dividendi della quota di sua spettanza del 5% detenuta nella società Galleria Commerciali s.r.l. per i tre anni di durata della liquidazione ed il versamento immediato della giacenza di conto corrente pari ad euro 11.168,51

osservato che al ricorso è stata allegata la relazione particolareggiata del gestore della crisi nominato dall'OCC, avv. Daniele Enrico Paci, il quale ha verificato la completezza e attendibilità della documentazione prodotta dal ricorrente ed ha illustrato la situazione economica, patrimoniale e finanziaria del debitore, esaminando altresì il profilo della dedotta esclusione della quota sociale dalla procedura, aspetto rimesso al prosieguo previo motivato parere del nominando Liquidatore;

considerato che l'OCC ha verificato, come da relazione, che è possibile acquisire in corso di procedura un attivo non irrisorio da distribuire ai creditori;

ritenuto, quindi, che sussistano tutti i presupposti per dichiarare aperta la procedura di liquidazione controllata del patrimonio del ricorrente;

evidenziato che ai sensi dell'art. 6, co. 1, lett. a) CCII il legislatore contempla espressamente tra i crediti prededucibili le spese e i compensi per le prestazioni rese dall'OCC, ma non anche i crediti dei professionisti che assistono il debitore;

atteso che il gestore nominato dall'OCC, avv. Daniele Enrico Paci con studio in Cantù, possa essere sostituito, valutato il disposto dell'art. 270, co. 2 lett. b) CCII e quale liquidatore possa essere nominato un diverso soggetto rispetto al gestore nominato dall'OCC, individuato nell'avv. Mara CALEMBO, appartenente allo stesso OCC prescelto dal debitore;

ritenuto che per il combinato disposto degli artt. 49 comma 3 lett.f) e 65 comma 2 CCII, al fine di agevolare il liquidatore nello svolgimento delle attività demandate, lo stesso può essere autorizzato ad accedere alle banche dati pubbliche,

P.Q.M.

Visto l'art. 270 CCII,





TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

dichiara aperta la procedura di liquidazione controllata del patrimonio di **Alessandro Monaldi**, nato a Roma il 26.11.1976, C.F.: MNLLSN76S26H501N e residente in Milano alla Via Amerigo Vespucci, 4 (C.F. MNLLSN76S26H501N);

nomina Giudice Delegato la dott.ssa Luisa Vasile ;

nomina liquidatore **avv. Mara CALEMBO**;

ordina al ricorrente di depositare, entro sette giorni dalla notifica della presente sentenza, l'elenco dei creditori;

assegna ai creditori ed ai terzi, che vantano diritti reali o personali su cose in possesso dei ricorrenti, il termine perentorio di giorni 90 dalla notifica della presente sentenza per la trasmissione al liquidatore, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC che sarà loro indicato, della domanda di restituzione, di rivendicazione o di ammissione al passivo, predisposta ai sensi dell'art. 201 CCII;

ordina ai ricorrenti e ai terzi che li detengano di consegnare e rilasciare immediatamente al liquidatore i beni facenti parte del patrimonio oggetto di liquidazione;

autorizza il liquidatore, con le modalità di cui agli artt. 155-*quater*, 155-*quinques* e 155-*sexies* disp. att. c.p.c.:

- a) ad accedere alle banche dati dell'anagrafe tributaria e dell'archivio dei rapporti finanziari;
- b) ad accedere alla banca dati degli atti assoggettati a imposta di registro e ad estrarre copia degli stessi;
- c) ad accedere alla banca dati del pubblico registro automobilistico;
- d) ad acquisire l'elenco dei clienti e l'elenco dei fornitori di cui all'articolo 21 del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 e successive modificazioni;
- e) ad acquisire la documentazione contabile in possesso delle banche e degli altri intermediari finanziari relativa ai rapporti con l'impresa debitrice, anche se estinti;
- f) ad acquisire le schede contabili dei fornitori e dei clienti relative ai rapporti con l'impresa debitrice;

dispone che il liquidatore, al fine di consentire al debitore di provvedere a versare una quota dello stipendio o pensione:

- I) trattenga, da subito, quanto verificato e indicato dall'OCC nella relazione allegata al ricorso quale quota mensile di reddito/pensione che può essere messo dal ricorrente a disposizione dei creditori in quanto eccedente i bisogni familiari;
- II) comunichi senza ritardo al datore di lavoro o all'ente erogatore del trattamento pensionistico: (i) che il tribunale ha dichiarato la liquidazione controllata del debitore; (ii) che dalla data di dichiarazione della liquidazione controllata cessa ogni trattenuta a titolo di precedente pignoramento ovvero di cessione del quinto sullo stipendio o sulla pensione; (iii) che sempre dalla data della dichiarazione di liquidazione controllata dovrà essere versata sul conto corrente della procedura, che il liquidatore avrà provveduto ad aprire, provvisoriamente la somma indicata dal liquidatore che a breve sarà confermata o rideterminata dal giudice della procedura;
- III) chiedi al giudice delegato di determinare in via definitiva le somme necessarie al mantenimento del debitore e della sua famiglia, informandolo al contempo delle attività già compiute, e fornendo nell'istanza i seguenti elementi valutativi: I) esatta composizione del nucleo familiare del debitore, dei redditi nel complesso percepiti dalla famiglia, delle spese in concreto necessarie





TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE II CIVILE

per il sostentamento del nucleo; II) computo degli importi stipendiali e pensionistici astrattamente suscettibili di aggressione secondo le regole del c.p.c.; III) dettaglio dell'ammontare necessario ai fini del mantenimento del debitore e della sua famiglia;

dà atto che, ai sensi degli art. 270, co. 5 e art. 150 CCII, a partire dalla data di pubblicazione della presente sentenza nessuna azione individuale esecutiva o cautelare anche per crediti maturati durante la procedura di liquidazione controllata del patrimonio può essere iniziata o proseguita sui beni compresi nella liquidazione controllata del patrimonio di ALESSANDRO MONALDI;

dispone che il liquidatore:

- entro 30 giorni dalla comunicazione della presente sentenza, provveda ad aggiornare l'elenco dei creditori e dei titolari di diritti sui beni oggetto di liquidazione, ai quali notificherà la presente sentenza, indicando anche il proprio indirizzo PEC al quale dovranno essere inoltrate le domande di ammissione al passivo, di rivendica e di restituzione di beni;
- entro 90 giorni dall'apertura della liquidazione controllata, provveda alla formazione dell'inventario dei beni dei debitori e alla redazione di un programma in ordine ai tempi e alle modalità della liquidazione, che depositerà in cancelleria per l'approvazione da parte del giudice delegato;
- provveda alla scadenza dei termini per la proposizione delle domande di cui all'art. 270, co. 2, lett. d), ovvero dalla scadenza del termine assegnato per la proposizione delle domande di insinuazione/rivendica/restituzione ad attivare la procedura di formazione dello stato passivo ai sensi dell'art. 273 CCII;
- provveda, una volta terminata l'attività di liquidazione dei beni compresi nel patrimonio, a presentare il conto della gestione, con richiesta di liquidazione del suo compenso, ai sensi dell'art. 275, co. 3 CCII;
- provveda, una volta terminato il riparto tra i creditori, a richiedere al Tribunale l'emissione del decreto di chiusura della procedura ai sensi dell'art. 276 CCII;

dispone che, ogni sei mesi dalla data di deposito del programma di liquidazione, il liquidatore depositi in cancelleria un rapporto riepilogativo delle attività svolte, accompagnato dal conto della sua gestione, con allegato l'estratto del conto corrente della procedura. Nel rapporto il liquidatore dovrà indicare anche: a) se il ricorrente stia cooperando al regolare, efficace e proficuo andamento della procedura, senza ritardarne lo svolgimento e fornendo al liquidatore tutte le informazioni utili e i documenti necessari per il suo buon andamento; b) ogni altra circostanza rilevante ai fini della esdebitazione ai sensi dell'art. 280 CCII. Il rapporto, una volta visto dal Giudice, dovrà essere comunicato dal liquidatore al debitore, ai creditori e all'OCC;

dispone che la presente sentenza sia inserita su sito internet del Tribunale di Milano.

Manda alla cancelleria per la notificazione al debitore e per la comunicazione al liquidatore e all'OCC.

Milano, 13/03/2025.

Il giudice rel.est.

Dott. Luisa Vasile

Il Presidente
dott. Caterina Macchi

